

Gemeenteraadzitting 25 januari 2007

MEMORIE VAN TOELICHTING

Openbare zitting

1. Kennisneming ontslag van een gemeenteraadslid

De heer Walter Troch dient zijn ontslag in als gemeenteraadslid. Aangezien betrokkene echter verkozen is als OCMW-voorzitter en van rechtswege schepen, blijft hij in de gemeenteraad zetelen, doch met raadgevende stem.

2. Onderzoek geloofsbrieven en eedaflegging gemeenteraadslid

In opvolging van de heer Walter Troch, ontslagnemend, werd de tweede opvolger opgeroepen om het vrijgekomen mandaat te voleindigen. Het gaat in casu om de heer Dirk Vermant. Na onderzoek van de geloofsbrieven, kan betrokkene de eed afleggen en dient de rangorde opnieuw te worden vastgesteld.

3. Mededeling in verband met de verdeling van de bevoegdheden van het College van Burgemeester en Schepenen

De gemeenteraad wordt hierbij officieel op de hoogte gesteld van de verdeling van de bevoegdheden in de schoot van het college van burgemeester en schepenen.

4. Akteneming verkiezing van de heer Walter Troch tot voorzitter van het OCMW

De gemeenteraad wordt hierbij eveneens officieel op de hoogte gesteld van de verkiezing van de heer Walter Troch tot voorzitter van het OCMW van Niel.

5. Aanvraag van de heer Roger De Bondt tot het verkrijgen van de titel van eregemeenteraadslid

De heer Roger De Bondt verzoekt om hem de titel van eregemeenteraadslid toe te kennen. Deze materie is geregeld in de wet van 10 maart 1980. Ingevolge de wijziging van 26 maart 2004 is het nu ook mogelijk deze eretitel aan gemeenteraadsliden toe te kennen indien zij voldoen aan volgende voorwaarden:

- Gedurende minstens achttien jaar zitting in de gemeenteraad
- Onberispelijk gedrag

Betrokkene voldoet aan deze voorwaarden.

6. Aanvraag van de heer Juliaan Piessens tot het verkrijgen van de titel van eregemeenteraadslid

Ook gewezen raadslid Juliaan Piessens diende een gelijkaardig verzoek in. En ook hij voldoet aan alle voorwaarden om de eretitel toegekend te krijgen.

7. Aanduiding van de leden van de Raad van Bestuur van het Autonom Gemeentebedrijf Argilla

Na de installatie van de nieuwe gemeenteraad, dient nu ook de raad van bestuur van het Autonom Gemeentebedrijf Argilla terug samengesteld te worden. Voorstel is om twee leden van de fracties van sp.a, VLD en VLBL en één lid van de fractie van CD&V / N-VA aan te stellen, alsook de mogelijkheid te voorzien één of twee experten in de Raad van Bestuur aan te duiden.

8. Aanduiding van de leden van de Raad van Bestuur van IGEAN Dienstverlening

Aangezien de algemene vergadering van IGEAN Dienstverlening reeds plaats vindt op 28 februari eerstkomend, dient de gemeenteraad zich nu reeds uit te spreken over de kandidaat die zij voordraagt in de raad van bestuur. Te dien einde werden kandidaturen opgevraagd bij de diverse politieke fracties die in de gemeenteraad zijn vertegenwoordigd. De raad kan tevens iemand voorstellen vanuit de oppositie om met raadgevende stem deel uit te maken van de desbetreffende raad van bestuur. Tot slot dient iemand aangeduid te worden als lid van het adviescomité “Dienstverlening”.

9. Aanduiding van de leden van de Raad van Bestuur van IGEAN Milieu en Veiligheid

Hetzelfde geldt voor de aanduiding van de leden van de raad van bestuur van IGEAN Milieu en Veiligheid. Verder dienen er twee afgevaardigden aangeduid te worden in de desbetreffende adviesorganen, enerzijds één afgevaardigde voor het adviescomité “Milieu”, waarvoor de schepen van leefmilieu, zijnde mevrouw Els Verelst, wordt voorgedragen, en anderzijds een open voordracht voor het adviescomité “Veiligheid”.

10. Aanduiding van de afgevaardigden van de Algemene Vergadering van IGEAN Dienstverlening en vaststellen van hun mandaat

De gemeenteraad dient eveneens iemand voor te dragen om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van IGEAN Dienstverlening en hiervoor zijn/haar mandaat te bepalen.

11. Aanduiding van de afgevaardigden van de Algemene Vergadering van IGEAN Milieu en Veiligheid en vaststellen van hun mandaat

De gemeenteraad dient eveneens iemand voor te dragen om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergadering van IGEAN Dienstverlening en hiervoor zijn/haar mandaat te bepalen.

12. Vaststelling voorlopige twaalfden voor de maand februari en maart 2007

Voorlopige twaalfden worden vastgesteld voor de maanden februari en maart 2007 op de kredieten die voorkomen op de begroting 2006 ten einde de gemeente toe te laten gewone uitgaven te doen voor de continuïteit van de gemeentelijke werking.

13. Opstart Sociaal Huis op 1 januari 2007 – kennisgeving

De gemeenteraad wordt ervan in kennis gesteld dat het OCMW van Niel op 1 januari 2007 kan starten met het concept van het Sociaal Huis, zoals omschreven in artikel 9 van het decreet van 19 maart 2004 betreffende het Lokaal Sociaal Beleid. Er dient aldus geen uitstel gevraagd te worden aan de Vlaamse regering. Dit concept van Sociaal Huis moet worden beschouwd als een systeem dat het aanbod verzorgt tussen het OCMW, het gemeentebestuur en andere lokale partners en waarbinnen afspraken worden gemaakt opdat de burger zich maar tot één loket moet wenden met eender welke sociale “vraag”.

14. Waarborg van de verdaging van de lening nr. 283 van Igean Dienstverlening voor een bedrag van € 285.077,55 (11.500.000,- BEF) ten behoeve van de aankoop van staatsgronden

Het intergemeentelijke samenwerkingsverband Igean heeft in 1999 bij Dexia Bank een lening aangegaan voor de aankoop van gronden in het herwaarderingsbegied Hellegat. Deze lening diende uiterlijk 31 december 2006 terug betaald te worden; de financiering hiervoor zou komen uit de wederverkoop van gronden. Op 28 september 2000 heeft de gemeenteraad de waarborg lening goedgekeurd voor een bedrag van € 285.077,55.

De terugbetaling van de schuld die heden 327.792,84 EUR belooft, zal/is niet kunnen geschieden op bovenvermelde vervalddag. Dexia Bank heeft zich akkoord verklaard om de eindvervalddag van deze lening te verdagen tot 31 december 2007, indien deze lening gewaarborgd blijft door de gemeente.

15. Overmaken gemeentelijke visie en onderzoeksvragen in het kader van de mobiliteitsstudie bedrijventerrein Coeck/Wienerberger te Niel

De Provinciale OntwikkelingsMaatschappij Antwerpen heeft een principiële engagement aangegaan m.b.t. het herontwikkelingsplan van verouderde bedrijventerreinen en economische locaties, waarbij de site Coeck/Wienerberger werd voorgesteld. Hiertoe werd eerst een haalbaarheidsstudie opgemaakt. Hieruit vloeide voort dat het projectgebied Coeck/Wienerberger is opgenomen voor verdere uitvoering in fase 2 (opmaak mobiliteitsstudie, voorbereiding realisatie nieuwe weg tussen beide bedrijven, verankering van bestemming bedrijventerrein via gewestelijk RUP en eventuele samenwerking tussen beide bedrijven m.b.t. watertransport).

Het onderzoek naar een ontsluitingsweg rond de bedrijven Coeck en Wienerberger maakt deel uit van een algemener beleid van POM Antwerpen rond de heropleving van de bestaande bedrijventerreinen en een specifieke visie rond de toekomst van de bedrijventerreinen in de Rupelregio. Vooraleer in te gaan op de opdrachtomschrijving dient derhalve eerst op verschillende schaalniveaus worden stilgestaan bij deze ruimere context, meer bepaald rond:

- het belang van herontwikkeling van bedrijventerreinen in het grootstedelijk gebied Antwerpen
- de situering van het project in het beleid van POM Antwerpen
- de situering van het project in een visie voor economische ontwikkelingen in de Rupelstreek

q de doelstelling van het deelproject te Niel.

POM Antwerpen heeft hierover aan de gemeente de vraag gesteld een gemeentelijke visie en onderzoeksvragen over te maken betreffende voormeld bedrijventerrein. Deze gemeentelijke visie werd in aansluiting hierop opgemaakt op basis van de gegevens uit het voorontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (versie oktober 2006) en enkele onderzoeksvragen voor de mobiliteitsstudie van het bedrijventerrein Coeck/Wienerberger.

Aangezien deze visie een impact heeft op het Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan, komt het de gemeenteraad toe deze visie te officialiseren.

Geheime zitting

16. Ontslag van een vrijwilliger brandweerman bij het gemeentelijk vrijwillig brandweerkorps van Niel

Met zijn schrijven van 26 december 2006 verzoekt de heer Steve Janssens hem te ontslaan uit zijn functie van effectief brandweerman bij het vrijwilligers brandweerkorps van Niel, en dit wegens verhuis uit Niel. Dit ontslag kan ingaan op 1 februari 2007.